UMOWA KOMPLEKSOWA
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUG DYSTRYBUCJI
NR .../....

zawarta dnia .... r. pomiędzy:

TB Energia Sp. z o.o.
ul. Wróblewskiego 86, 94-103 Łódź
KRS: 0000593593,
NIP: 7292709825,
REGON: 363322410, reprezentowaną przez:
.....
zwaną w treści Umowy "**Sprzedawcą**",

oraz
..... z siedzibą w ....., wpisanym/ą do ..... pod nr ....., oraz posiadającym/ą numer NIP: ..... reprezentowanym/ą przez:
.....,

Numer Ewidencyjny ..... Kod PPE .....
(nadaje sprzedawca)

zwanym/ą w dalszej treści Umowy "**Odbiorcą**",

została zawarta Umowa o treści następującej:

§1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usługi kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej i jej dystrybucji do miejsc dostarczania przez **Sprzedawcę**.
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się do dostarczania energii elektrycznej, a **Odbiorca** do jej odbioru i zapłaty za energię elektryczną oraz inne należności związane z dostarczaniem energii elektrycznej.

§2
CHARAKTERYSTYKA ELEKTROENERGETYCZNA OBIEKTU

1. Miejsce dostarczania energii elektrycznej, moc umowną, grupę taryfową zamieszczono w poniższej tabeli odrębnie dla każdego z lokali **Odbiorcy**.

Adres obiektu	Miejsce pomiaru energii	Moc przyłączeniowa	Grupa przyłączeniowa	Moc umowna	Grupa taryfowa	Granica praw do urządzeń elektro-energetycznych

2. **Odbiorca** oświadcza, że dysponuje aktualnym tytułem prawnym do lokali opisanych w powyższej tabeli i ponosi pełną odpowiedzialność za prawdziwość tego oświadczenia. **Odbiorca** udostępni (prześle) kopię tytułu prawnego na żądanie **Sprzedawcy**.
3. Zmiany grupy taryfowej dokonuje się na pisemny wniosek Odbiorcy, nie częściej niż raz na dwanaście miesięcy a w przypadku zmiany stawek opłat - w okresie 60 dni od dnia wejścia w życie nowej taryfy. Dostępne grupy taryfowe określone są w taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej – w zakresie dystrybucji energii i Cenniku dla energii elektrycznej w zakresie sprzedaży energii. Wszystkie koszty związane ze zmianą grupy ponosi **Odbiorca**.
4. Pomiar pobranej energii odbywa się po stronie 1 kV.
5. Układ pomiarowo-rozliczeniowy składa się z jednego licznika mierzącego moc maksymalną pobraną, energię czynną, bierną indukcyjną i bierną pojemnościową i jest własnością **Sprzedawcy**. Odbiorca rozliczany jest również za pobór energii biernej.

§3
ZASADY ROZLICZENIA DOSTARCZONEJ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. **Odbiorca** zapłaci **Sprzedawcy** należności za usługę dystrybucji i czynną energię elektryczną, której ilość stwierdzana będzie odczytami układu pomiarowo-rozliczeniowego.
2. Opis układu pomiarowo – rozliczeniowego
   Wskazania liczników na dzień .....

Lp.	LICZNIK		Wskazania			Mnożna	Rok legaliz.
	Typ	Numer	energii czynnej	energii biernej indukc.	energii biernej pojemność.		
1							

   w stanie zewnętrznym nieuszkodzonym
3. Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi **Odbiorców** oraz za niedotrzymanie standardów jakościowych energii Odbiorcom, na ich wniosek, przysługują bonifikaty i upusty, w wysokości określonej w Taryfie.

§4
TERMIN REGULOWANIA NALEŻNOŚCI

1. **Odbiorca** wnosi należności za energię elektryczną w terminie określonym na fakturach.

2. Faktury za energię należy dostarczać na adres wskazany do korespondencji.
3. Należności za dostarczoną energię elektryczną regulowane będą przelewem na wskazany na fakturze VAT rachunek bankowy **Sprzedawcy**.
4. Wszelką korespondencję do **Sprzedawcy** należy przesyłać na adres biura: **94-111 Łódź, ul. Dolinna 27.**

§5
OBOWIĄZYWANIE UMOWY I TRYB JEJ WYPOWIEDZENIA

1. Umowa zawarta jest na czas nieoznaczony i wchodzi w życie z dniem rozpoczęcia udostępniania energii elektrycznej rozumianego jako dzień przyłączenia instalacji użytkowanej przez **Odbiorcę**, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3.
2. W okresie od dnia zasilenia energią elektryczną ..... (zwanego dalej „Obszarem Dystrybucji") do dnia objęcia obszaru dystrybucji koncesją na dystrybucję energii elektrycznej Sprzedawcy oraz zatwierdzenia cen i stawek opłat w postaci taryfy dla tego Obszaru Dystrybucji, **Sprzedawca** stosuje tymczasową metodę rozliczeń zapewniającą wyłącznie pokrycie kosztów ponoszonych przez **Sprzedawcę** wynikających z faktur VAT wystawianych przez przedsiębiorstwa świadczące usługi w zakresie zapewnienia dostarczania oraz sprzedaży energii elektrycznej na potrzeby podmiotów zlokalizowanych na Obszarze Dystrybucji z uwzględnieniem należnych obciążeń podatkowych.
3. W okresie stosowania tymczasowej metody rozliczeń umowa określa zasady udostępniania energii elektrycznej i refakturowania kosztów. W tym okresie nie stosuje się postanowień umowy i wprost przepisów prawa określających uprawnienia przyznawane **Odbiorcy** na mocy szczególnych postanowień ustawy - Prawo energetyczne adresowanych do podmiotów posiadających status odbiorcy w rozumieniu tejże ustawy i stosuje się postanowienia kodeksu cywilnego. W pozostałym zakresie w okresie stosowania tymczasowej metody rozliczeń strony wiążą pozostałe postanowienia umowne. **Sprzedawca** informuje **Odbiorcę** o zakończeniu stosowania tymczasowej metody rozliczeń z chwilą wprowadzenia taryfy dla usług dystrybucji do stosowania. Powyższe zasady stosuje się odpowiednio z chwilą zakończenia działalności w zakresie dystrybucji energii elektrycznej do czasu zwarcia odrębnej umowy dotyczącej prowadzenia zasad rozliczeń.
4. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze **Stron** z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Jeżeli **Odbiorca** chce korzystać z usług dystrybucji to składa wraz z wypowiedzeniem niniejszej umowy wniosek o zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji.

§6
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmian w Umowie dokonuje się na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa ulega zmianie w zakresie zmian przepisów taryf i cenników, oraz bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, bez zachowania trybu określonego w ust. 1.
3. **Sprzedawca** rozpatruje wnioski i reklamacje **Odbiorcy** w sprawie rozliczeń oraz udziela odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
4. **Odbiorca** wyraża zgodę na przesyłanie dokumentów zawierających dane handlowe drogą pocztową np.: listem zwykłym, listem poleconym, przesyłką kurierską lub w podobny sposób. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za utracone w tym przypadku dane.
5. **Odbiorca** oświadcza, że został poinformowany o przetwarzaniu przez **Sprzedawcę** danych osobowych w celu realizacji umowy oraz o prawie wglądu do danych i ich poprawiania.

6. Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów wynikłych na tle wykonania lub nienależytego wykonania postanowień Umowy będzie sąd właściwy dla siedziby **Sprzedawcy**.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **Odbiorcy** i **Sprzedawcy**.
8. Przeniesienie przez Sprzedawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot nie wymaga zgody drugiej strony umowy.
9. Integralna częścią umowy są „Ogólne warunki sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji przez TB Energia Sp. z o.o." (zwane „Ogólnymi warunkami"), które **Odbiorca** przyjął do wiadomości i do stosowania. Zmiana ogólnych warunków następuje w trybie przewidzianym przepisami prawa.
10. **Sprzedawca** informuje, że na stronie internetowej Sprzedawcy umieszczona jest treść koncesji na obrót energii elektrycznej wraz z umową gwarancyjną. **Odbiorca** potwierdza, iż został poinformowany o treści tych dokumentów.
11. W przypadku zmiany Ogólnych warunków, Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej lub cennika w trakcie obowiązywania umowy – Odbiorcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem 14 dniowego terminu wypowiedzenia umowy na podstawie oświadczenia złożonego w terminie 7 dni od daty poinformowania Odbiorcy o tym lub udostępnienia informacji na stronie internetowej Sprzedawcy.
12. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową lub Ogólnymi warunkami zastosowanie mają:
    a) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tj. Dz.U. 2018 poz. 755 z późn. zm.) oraz rozporządzenia wykonawcze wydane na jej podstawie,
    b) taryfy i cenniki oraz Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ustalone i wprowadzone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Załącznik nr 1 – „Ogólne warunki sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji przez **TB Energia Sp. z o.o.**"

Sprzedawca:	**Odbiorca:**
.....	.....

Wersja z dnia 1 czerwca 2018 r.

Załącznik nr 1

OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUG DYSTRYBUCJI PRZEZ TB Energia Sp. z o.o.

§ 1.
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Przedmiotem Ogólnych warunków sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji przez TB Energia Sp. z o.o., zwanych dalej „Ogólnymi warunkami", jest szczegółowe określenie zasad realizacji Umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji oraz praw i obowiązków Stron Umowy.
2. Ogólne warunki stanowią integralną część Umowy o sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy a Odbiorcą.
3. Użyte dalej zwroty oznaczają:
   a) Sprzedawca – **TB Energia Sp. z o.o.**
   b) Odbiorca - każdy, kto otrzymuje lub pobiera energię elektryczną na podstawie umów zawartych ze Sprzedawcą.
   c) Umowa - Umowa sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji zawarta pomiędzy Sprzedawcą i Odbiorcą.
   d) Taryfa dla usług dystrybucji energii elektrycznej - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez Sprzedawcę i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
   e) Ustawa - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku, Prawo energetyczne (tj. Dz.U. 2018 poz. 755 z późn. zm.).
   f) Sieć – sieć elektroenergetyczna eksploatowana przez TB Energia Sp. z o.o.,
   g) Zabezpieczenie przedlicznikowe - najbliższe zabezpieczenie przed układem pomiarowo-rozliczeniowym, licząc od strony zasilania, niedostępne dla Odbiorcy i osób postronnych (oplombowane przez Sprzedawcę).
   h) Moc przyłączeniowa - moc czynna planowana do pobierania z sieci, określona w umowie o przyłączenie jako wartość maksymalna ze średnich wartości tej mocy w okresie 15 minut.
   i) Moc umowna - moc czynna zamawiana do pobierania z sieci, określona w Umowie jako wartość maksymalna ze średnich wartości tej mocy w okresie 15 minut.
   j) Cennik energii elektrycznej – zbiór cen i stawek opłat za energię elektryczną oraz warunków ich stosowania opracowany przez Sprzedawcę i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców.

§ 2.
STANDARDY JAKOŚCIOWE

Sprzedawca dostarcza Odbiorcy do miejsca dostarczania, wskazanego w Umowie, energię elektryczną, w planowanej ilości, zgodnie ze standardami jakościowymi energii elektrycznej, określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach prawa.

§ 3.
OBOWIĄZKI SPRZEDAWCY

1. Sprzedawca ma obowiązek:
   a) dostarczania energii elektrycznej o parametrach i w sposób określony przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy,
   b) przyjmowania od Odbiorcy, przez całą dobę, zgłoszenia i reklamacje dotyczące dostarczania energii elektrycznej,
   c) niezwłocznego usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
   d) udziela Odbiorcom, na ich żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii w sieci,
   e) powiadamia Odbiorców, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej,
   f) przyjmowania od Odbiorcy zgłoszeń i reklamacji oraz ich rozpatrywania nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia reklamacji w sprawie rozliczeń, a reklamacji za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi w terminie 30 dni od dnia złożenia,
   g) informowania Odbiorcy na piśmie, o konieczności dostosowania instalacji do zmienionego napięcia znamionowego, podwyższonego poboru mocy zwarcia i innych warunków funkcjonowania sieci,
   h) umożliwienia Odbiorcy dostępu do materiałów stanowiących podstawę rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz kontroli prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
   i) udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych taryf,
   j) na wniosek Odbiorcy dokonania odpłatnego sprawdzenia dotrzymania parametrów technicznych,
   k) dokonania na wniosek Odbiorcy sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz przeprowadzenia stosownych korekt zużycia energii elektrycznej w przypadku stwierdzenia wadliwego działania tego układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jeżeli w wyniku przeprowadzonego badania laboratoryjnego stwierdzono, że wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego są prawidłowe koszt sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego ponosi Odbiorca.
2. Obowiązki, o których mowa powyżej uważa się za wykonane przez Sprzedawcę, jeśli dokona ich osoba trzecia upoważniona przez Sprzedawcę.

§ 4.
OBOWIĄZKI ODBIORCY

Odbiorca ma obowiązek:
   a) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem energii,
   b) pobierania energii o mocy nie przekraczającej mocy umownej, w sposób zgodny z przepisami prawa, postanowieniami Umowy i Ogólnymi warunkami,
   c) ograniczenia poboru energii zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów wydanym w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa energetycznego państwa, zagrożenia bezpieczeństwa osób, bądź możliwości wystąpienia znacznych strat materialnych,

d) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci,
e) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
f) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy wykonania kontroli układu pomiarowo-rozliczeniowego, dotrzymania Umowy oraz prawidłowości rozliczeń na zasadach określonych właściwymi przepisami,
g) zabezpieczenia przed uszkodzeniem plomb, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym, jeśli ma do nich dostęp, oraz ponoszenia opłat z tytułu uszkodzenia lub zniszczenia wyżej wymienionych plomb zgodnie z obowiązującą Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej,
h) utrzymywania należącej do niego wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należytym stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami,
i) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci,
j) powierzania budowy lub dokonywania zmian instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
k) zabezpieczenia swych urządzeń przed skutkami zaniku napięcia na jednej z faz,
l) dostosowania swych urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio przez Sprzedawcę powiadomiony,
m) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o zauważonych wadach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mogących mieć wpływ na nieprawidłowe rozliczenia,
n) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o powstałych przerwach w dostawie energii lub niewłaściwych jej parametrach,
o) zawiadomienia Sprzedawcy w terminie 7 dni o każdej zmianie adresu do doręczeń, numeru rachunku bankowego; brak zawiadomienia o zmianach powoduje, że doręczenia na adres wskazany w Umowie będą uznawane za skuteczne.

§ 5.
MOC UMOWNA I WARUNKI JEJ ZMIANY

1. Zmiana wielkości mocy umownej odbywa się raz na 12 miesięcy na pisemny wniosek Odbiorcy, który Sprzedawca rozpatrzy w ciągu 14 dni od jego otrzymania. W przypadku zmniejszenia wielkości mocy umownej następuje zwiększenie opłaty stałej z tego tytułu o 10% do końca roku obowiązywania Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej. Zmiana następuje od początku miesiąca, lecz nie wcześniej niż po upływie 30 dni od daty zgłoszenia wniosku, po podpisaniu aneksu do umowy sprzedaży energii.
2. Jeśli istnieją po temu możliwości techniczne i odpowiada to warunkom przyłączenia, Sprzedawca, niezwłocznie po dokonaniu stosownych ustaleń, wydaje zgodę na zmianę mocy umownej, określając w nim termin dokonania zmiany.
3. Jeżeli zmiana mocy umownej wymaga określenia nowych warunków przyłączenia, wyrażenie zgody na tę zmianę nastąpi po uprzednim spełnieniu tych warunków. Ich wydanie nastąpi na osobny wniosek Odbiorcy złożony po uzyskaniu przez niego informacji o konieczności wydania nowych warunków w związku ze zmianą mocy umownej.

4. W razie przekroczenia mocy umownej przez Odbiorcę, wartość ponad moc umowną podlega dodatkowej opłacie w wysokości i na zasadach określonych w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej.

§ 6.
ZASADY ROZLICZENIA DOSTARCZONEJ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Ustala się miesięczne okresy rozliczeniowe odpowiadające miesiącom kalendarzowym.
2. Strony zgodnie ustalają, że po okresie rozliczeniowym zostanie wystawiona jedna faktura VAT.
3. Faktura zostanie wystawiona do 7 dni od końca okresu rozliczeniowego, na podstawie rzeczywistego zużycia energii elektrycznej stwierdzonego odczytem układu pomiarowo-rozliczeniowego. Faktura ta będzie zawierała również składniki opłat za usługę dystrybucji oraz opłatę abonamentową.
4. Termin płatności faktur ustala się na 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT. Sprzedawca może wyrazić zgodę, na wniosek Odbiorcy, na inny termin płatności faktur.
5. W przypadku uszkodzenia elementu układu pomiarowo-rozliczeniowego będącego własnością Sprzedawcy, który uniemożliwia określenie ilości pobranej energii, ilość energii pobranej ustala się na podstawie proporcji odniesionych do dostaw energii elektrycznej w okresie rozliczeniowym, poprzedzającym lub następującym po okresie występowania niesprawności lub porównywalnym okresie rozliczeniowym.
6. Reklamację faktury Odbiorca zgłasza w formie pisemnej najpóźniej w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania. Niezłożenie reklamacji w sprawie rozliczeń w w/w terminie jest równoznaczne z akceptacją przez Odbiorcę rozliczenia. Wniesienie reklamacji nie zwalnia z obowiązku zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze za dostarczoną energię i świadczone usługi dystrybucji oraz innych należności wynikających z niniejszej umowy.
7. Skuteczne doręczenie faktury stanowi wezwanie do zapłaty w terminie określonym na fakturze.
8. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Sprzedawcy.
9. Sprzedawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie we wniesieniu opłaty za energię chociażby złożona została przez Odbiorcę reklamacja. W razie jej uwzględnienia wysokość opłaconych odsetek podlega korekcie, do której postanowienia § 6 ust. 5 stosuje się odpowiednio.
10. Strony ustalają, że w przypadku opóźnienia Odbiorcy z zapłatą faktur Sprzedawca ma prawo:
    a) zaliczyć bieżące wpłaty Odbiorcy na pokrycie swoich najstarszych wierzytelności, zastrzegając sobie prawo wyboru kolejności pokrycia należności głównych i/lub opłat dodatkowych za zwłokę (art. 451 k.c.),
    b) obciążyć Odbiorcę kosztami dodatkowych wezwań do zapłaty i innych czynności windykacyjnych; realizacja tego prawa nie ogranicza dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.

§ 7.
ODPOWIEDZIALNOŚĆ SPRZEDAWCY ZA NIEDOTRZYMANIE WARUNKÓW UMOWY

1. W razie naruszenia przez Sprzedawcę obowiązków określonych w § 3 lub standardów jakościowych energii elektrycznej, Odbiorcy na jego wniosek przysługują upusty i bonifikaty w wysokości określonej w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej.
2. Sprzedawca jest zwolniony z odpowiedzialności, jeżeli naruszenie obowiązków nastąpiło wskutek oddziaływania siły wyższej oraz wskutek chociażby niezawinionych zachowań osób trzecich, za które Sprzedawca odpowiedzialności nie ponosi, w tym zachowań Odbiorcy.

3. W rozumieniu ust. 2 siłą wyższą jest zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne lub takie, któremu z zachowaniem najwyższej staranności nie dało się zapobiec lub zniweczyć jego niekorzystnych skutków, a w szczególności: powódź, wyładowania atmosferyczne, pożar, porywisty wiatr, sadź, strajk, wojna, akty władzy państwowej.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie energii elektrycznej w dopuszczalnych granicach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
5. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę powstałą z tytułu niedostarczania energii elektrycznej wynikłą z awarii sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego lub przesyłowego, wynikłą z przerw planowych a także działania siły wyższej.
6. Odbiorca ma świadomość, iż celem zapewnienia pełnej ciągłości zasilania w energię elektryczną pomimo wystąpienia okoliczności o których mowa w pkt 5 może zapewnić sobie własne awaryjne źródło energii elektrycznej.

§ 8.
ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODBIORCY ZA NIEDOTRZYMANIE WARUNKÓW UMOWY

1. Sprzedawca ma prawo do natychmiastowego wstrzymania dostarczania energii elektrycznej w przypadku:
   1) nielegalnego pobierania energii elektrycznej, w tym w szczególności:
      a) samowolnego przyłączenia do sieci,
      b) pobierania energii elektrycznej z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowego,
      c) pobierania energii elektrycznej bez Umowy lub niezgodnie z Umową;
   2) gdy instalacja Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
   3) Odbiorca używa urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych Odbiorców.
2. W razie nielegalnego pobierania energii elektrycznej Sprzedawca, niezależnie od uprawnienia do wstrzymania dostarczania energii pobiera od Odbiorcy opłatę za nielegalnie pobraną energię elektryczną, określoną w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej lub dochodzi odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Jeżeli Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej.
4. Odbiorca pokrywa koszty wznowienia dostarczania energii elektrycznej wg stawek określonych w Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej.
5. Wznowienie dostarczania energii następuje bezzwłocznie od ustania przyczyny wstrzymania. Sprzedawca może uzależnić wznowienie dostarczania energii od wykonania przez Odbiorcę czynności faktycznych uniemożliwiających w przyszłości naruszenie obowiązków przez Odbiorcę.
6. Sprzedawca może zainstalować przedpłatowy układ pomiarowo-rozliczeniowy służący do rozliczeń za dostarczaną energię elektryczną, jeżeli Odbiorca:
   a) co najmniej dwukrotnie w ciągu kolejnych 12 miesięcy zwlekał z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi przez okres, co najmniej jednego miesiąca,
   b) nie ma tytułu prawnego do nieruchomości lub lokalu, do którego jest dostarczana energia elektryczna,
   c) użytkuje nieruchomość lub lokal w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowo-rozliczeniowego.

7. Koszty zainstalowania przedpłatowego układu pomiarowo-rozliczeniowego ponosi Sprzedawca. W razie braku zgody Odbiorcy na zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego, Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii i rozwiązać Umowę.

§ 9.
ZMIANA ODBIORCY

1. Odbiorca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Sprzedawcę o zamiarze opuszczenia lokalu/i do którego dostarczana jest energia elektryczna z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem i podaniem daty opuszczenia lokalu.
2. Oświadczenie takie traktowane będzie przez Sprzedawcę jako oświadczenie Odbiorcy o rozwiązaniu Umowy z datą wskazaną w zawiadomieniu.
3. W przypadku niedopełnienia obowiązków określonych w ust. 1 Odbiorca będzie odpowiadał solidarnie z nowym odbiorcą za należności za energię elektryczną dostarczoną do tego lokalu, do czasu zawarcia przez Sprzedawcę umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji z nowym Odbiorcą.

Sprzedawca: **Odbiorca:**

....